

Corso di Aggiornamento per Amministratori di Condominio anno 2016

in collaborazione fra

ANACI di Parma, Collegio dei Geometri di Parma, Fondazione Geometri di Parma

Presso Hotel Villa Ducale, sala Aida – Viale Europa n. 81, Parma

Il presente corso è stato organizzato ai sensi del D. M. 140/2014, che disciplina i criteri, le modalità ed i contenuti dei corsi di aggiornamento obbligatori per gli amministratori condominiali.

La frequenza di almeno 15 ore annuali di aggiornamento è condizione indispensabile per poter continuare ad esercitare la professione.

PROGRAMMA

Primo incontro 19/02/2016, ore 14,30 - 18,30

Relatore Dott.ssa Paola Pizzi - A.S.L. Parma (1 ora)

- *Normativa Amianto: Aggiornamenti, obblighi e metodologia d'intervento*

Relatore Geom. Marchesi Marco – Professionista e Componente del Centro Studi Nazionale ANACI (3 ore)

- *Linee vita*
- *Obblighi coibentazioni edifici sulla base della percentuale dell'intervento da eseguire*
- *Sicurezza impianti e verifiche periodiche*
- *Valutazioni delle condizioni di Sicurezza di cui all'art. 1130 C.C., Comma 6*

Secondo incontro 04/03/2016, ore 08,30 - 12,30

Relatore Avv. Riccio Edoardo – Professionista e Componente del Centro Studi Nazionale ANACI (4 ore)

- *Solidarietà fra i condomini*
- *Recupero del Credito*
- *Supercondominio*

Terzo incontro 18/03/2016, ore 14,30 - 18,30

Relatore Geom. Samoggia Gian Luca – Professionista e Presidente Regionale ANACI E.R. (4 ore)

- *Riscaldamento, il riparto spese secondo la norma UNI 10200*
- *Gestire le criticità dei sistemi di contabilizzazione*
- *Terzo Responsabile*
- *Adempimenti "Calore Pulito"*

Quarto incontro 01/04/2016, ore 14,30 - 18,30

Relatore Arch. Tiziano Di Bernardo – Dirigente del Servizio Edilizia Privata del Comune di Parma (4 ore)

- *Nozioni urbanistiche d'interesse condominiale (quando vi è l'obbligo di CIL –SCIA e quando è richiesto il verbale d'assemblea per lavori condominiali o privati)*
- *Normative Abbattimento Barriere Architettoniche d'interesse condominiale e agevolazioni in merito*

Quinto incontro 15/04/2016, ore 14,30 - 18,00 e Esame di Verifica ore 18:00 – 18:30

Relatore Associazione Equilibrio di Bologna (ore 3,5)

- *Importanza della comunicazione verbale e non verbale; metodologia di svolgimento delle assemblee*
- *Gestione della comunicazione tramite e-mail*

Esame

Ore 0:30: esame scritto con domande predisposte dai formatori a risposta vero/falso (preparate dai docenti, totale 20 domande);

Correzione delle schede d'esame e assegnazione del punteggio

In seguito il Responsabile Scientifico procederà al rilascio dell'attestazione del superamento del corso con profitto.

NOTE:

- Agli iscritti ad ANACI la partecipazione al corso dà diritto all'acquisizione dei crediti formativi, previa presentazione della tessera di iscrizione prima dell'inizio dei lavori.
- Agli iscritti al Collegio dei Geometri di Parma la partecipazione al corso dà diritto all'acquisizione dei crediti formativi, nella misura di n. 19 per il corso e n. 4 per il superamento positivo dell'esame finale; la frequenza minima per l'attribuzione di CFP è pari al 75%.
- **ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SUPERAMENTO DELL'ESAME:** Il Responsabile Scientifico attesterà il superamento con profitto del corso a coloro che avranno risposto correttamente almeno a 12 domande. Ogni risposta corretta avrà il valore di 0,5 punti; col raggiungimento del 6 si considera superato con profitto l'esame.
- Il costo per la partecipazione è di €. 130,00, IVA compresa, per gli associati ANACI e per gli iscritti al Collegio Geometri. Il costo per coloro che volessero partecipare pur non ricadendo nella casistica sopra indicata è di €. 300,00, IVA compresa.
- **Per partecipare al corso è necessario iscriversi, entro il 12 febbraio, e aver pagato la quota d'iscrizione, con le seguenti modalità:**
 - Iscritti ANACI, bonifico su IBAN IT76Z0623012719000063705434 - iscrizione inviando e-mail a anacipr@virgilio.it
 - Iscritti al Collegio dei Geometri, tramite il Sito del Collegio alla voce "formazione".